**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**55 позачергова сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

 квітня 2025 року №

ПРОЄКТ № 26

Про передачу в оренду земельних

ділянок ФГ «Інтер-Агро-База»

Розглянувши подану заяву ФГ «Інтер-Агро-База» щодо передачі в оренду земельних ділянок, відповідно до статей 12, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати фермерському господарству «Інтер-Агро-База»

(код ЄДРПОУ 33322351) в оренду земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, шляхом укладання договорів оренди строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на такі земельні ділянки:

 1) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0001, загальною площею – 2,2770 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 2) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0155, загальною площею – 3,2075 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 3) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0188, загальною площею – 3,6986 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

4) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0200,

загальною площею – 3,4829 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 5) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0201, загальною площею – 3,4828 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 6) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0208, загальною площею – 4,0935 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 7) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0220, загальною площею – 3,7495 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 8) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0237, загальною площею – 3,7967 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 9) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0248, загальною площею – 3,4824 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 10) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0251, загальною площею – 3,4827 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 11) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0280, загальною площею – 3,6592 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 12) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0296, загальною площею – 3,8611 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

13) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0311,

загальною площею – 3,6679 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 14) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0312, загальною площею – 3,8380 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 15) земельну ділянку з кадастровим номером 7423680400:02:000:0423, загальною площею – 1,4783 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 16) земельну ділянку з кадастровим номером 7423681200:04:000:0158, загальною площею – 2,9023 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 17) земельну ділянку з кадастровим номером 7423681200:04:000:0236, загальною площею – 3,4703 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 18) земельну ділянку з кадастровим номером 7423681200:04:000:0361, загальною площею – 1,7328 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 19) земельну ділянку з кадастровим номером 7423681200:04:000:0362, загальною площею – 1,1851 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 20) встановити орендну плату у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;

21) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти договори оренди землі.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та екології.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО

Проєкт рішення підготував:

Начальник відділу земельних

відносин міської ради Діна ПУЗАН

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської ради Сергій ЙОЖИКОВ

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Сергій ПОЛИВОДА

Начальник юридичного

відділу міської ради Максим ШАХУНОВ

Секретар міської ради Юрій ЛАКОЗА

Надіслати:

відділ земельних відносин міської ради – 1 прим.